



NOVETATS LEGISLATIVES

INTRODUÏDES PER LA LLEI 11/2026, DE 9 DE JULIOL, DE MESURES FISCALS, FINANCERES, ADMINISTRATIVES I DEL SECTOR PÚBLIC 2026.

En data 13 de juliol de 2026 ha estat publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), la **Llei 11/2026, del 9 de juliol, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic**. País Rural ha constatat que nombroses mesures que l'entitat va proposar o recolzar, segons el cas, han estat aprovades. A continuació es detalla el resum de les novetats legislatives que han estat introduïdes:

1.- Impost de Successions (ISD): Inclusió de masies en la reducció.

- Mesura proposada: Clarificar que la reducció del 95% de la base imposable també s'aplica a les masies (usos residencials) situades en finques amb Instrument d'Ordenació Forestal aprovat.
- Mesura aprovada: S'inclou expressament el valor de les construccions amb usos residencials en la reducció quan la superfície forestal ordenada supera el 50% de la finca.
- Text íntegre (Article 37.4 de la Llei 11/2026):

37.4. Es modifica l'apartat 2 de l'article 631-20 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que resta redactat de la manera següent:

"2. La base sobre la qual s'aplica aquesta reducció comprèn tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions situades en la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta. Quan la superfície forestal ordenada supera el cinquanta per cent de la finca s'aplica, si s'escau, al valor de les construccions amb usos residencials, amb exclusió dels usos turístics".

2.- Impost de Donacions (ISD): Inclusió de masies en la reducció.

- Mesura proposada: Clarificar que la reducció del 95% de la base imposable també s'aplica a les masies (usos residencials) situades en finques amb Instrument d'Ordenació Forestal aprovat.
- Mesura aprovada: S'inclou expressament el valor de les construccions amb usos residencials en la reducció quan la superfície forestal ordenada supera el 50% de la finca.
- Text íntegre (Article 37.5 de la Llei 11/2026):

37.5. Es modifica l'apartat 2 de l'article 632-16 del llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que resta redactat de la manera següent:

"2. La base sobre la qual s'aplica aquesta bonificació comprèn tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions situades en la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta. Quan la superfície forestal ordenada supera el cinquanta per cent de la finca s'aplica, si s'escau, al valor de les construccions amb usos residencials, amb exclusió dels usos turístics".

3.- Impost sobre Actes Jurídics Documentats (AJD): Segregacions, agrupacions i agregacions de finques rústiques.

- Mesura proposada: Establir una bonificació del 90% en la quota d'Actes Jurídics Documentats per a operacions de reordenació de finques forestals amb IOF, a raó de divisions, segregacions, agregacions i agrupacions de finques rústiques.
- Mesura aprovada: S'aprova la bonificació del 90% per a aquests actes jurídics fins al 31 de desembre de 2030.
- Text íntegre (Article 37.10 de la Llei 11/2026):

37.10. S'afegeix un article, el 642-10, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, amb el text següent:

"Article 642-10. Bonificació de les escriptures públiques de divisió, segregació, agregació i agrupació de finques de dedicació forestal

1. Poden gaudir d'una bonificació del 90% de la quota gradual de la modalitat d'actes jurídics documentats les escriptures públiques que documentin actes de divisió, segregació, agregació i agrupació de finques de dedicació forestal que disposin d'un instrument d'ordenació forestal aprovat per la Generalitat de Catalunya.

2. Aquesta bonificació s'aplica als fets imposables meritats fins al 31 de desembre de 2030'.

4.- Impost sobre Actes Jurídics Documentats (AJD): Declaracions d'obra nova d'antigues construccions

- Mesura proposada: Bonificar al 100% la descripció o millora de la descripció literària registral de construccions (masies, coberts) situades en finques forestals amb Instrument d'Ordenació Forestal aprovat.
- Mesura aprovada: Bonificació del 100% per a construccions existents abans de l'any 2000 en finques amb IOF.
- Text íntegre (Article 37.11 de la Llei 11/2026):

37.11. S'afegeix una disposició transitòria, la setena, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, amb el text següent:

"Disposició transitòria setena. Bonificació de les escriptures públiques que documenten declaracions d'obra nova d'antigues construccions situades en finques de dedicació forestal

1. Poden gaudir d'una bonificació del 100% de la quota gradual de la modalitat d'actes jurídics documentats les escriptures públiques que documentin la declaració d'obra nova d'antigues construccions situades en finques de dedicació forestal que disposin d'un instrument d'ordenació forestal aprovat per la Generalitat de Catalunya.

2. A efectes d'aquesta bonificació, es considera antiga construcció la construcció respecte de la qual es puguí acreditar que existia abans de l'1 de gener del 2000.

3. Aquesta bonificació s'aplica als fets imposables meritats fins al 31 de desembre de 2030".

5.- Cànon de l'Aigua en masies: Exempció del Cànon de l'Aigua per a masies amb IOF aprovat.

- Mesura proposada: Eximir del pagament del cànon de l'aigua el consum domèstic en masies de finques forestals amb Instrument d'Ordenació Forestal aprovat, que no rebin servei públic d'abastament d'aigua.

- Mesura aprovada: Exempció per a masies amb IOF no connectades a la xarxa pública, amb regularització prèvia de les captacions davant l'ACA.
- Text íntegre (Article 35.3 de la Llei 11/2026):

35.3. S'afegeix una lletra, la i, a l'apartat 2 de l'article 64 del text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, amb el text següent:

"i) El consum d'aigua per a l'ús domèstic de masies i cases rurals de finques de dedicació forestal, sempre que disposin d'instrument d'ordenació forestal aprovat, no estiguin connectades a la xarxa pública d'abastament i s'hagi efectuat la regularització administrativa davant l'Agència Catalana de l'Aigua de captacions i instal·lacions d'aigua existents".

6.- Deducció en l'IRPF per gestió forestal amb inversions no productives.

- Mesura recolzada: Crear una deducció del 15% en el tram autonòmic de l'IRPF per a inversions no productives i actuacions de prevenció d'incendis en finques amb Instrument d'Ordenació Forestal (IOF).
- Mesura aprovada: S'aprova la deducció del 15% de les quantitats invertides, amb un límit del 5% de la quota íntegra autonòmica, condicionada a un certificat del Centre de la Propietat Forestal.
- Text íntegre (Article 37.2 de la Llei 11/2026):

37.2. S'afegeix un article, el 612-14, al llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, amb el text següent:

"Article 612-14. Deducció per inversions no productives i per prevenció d'incendis a titulars de terrenys forestals amb un instrument d'ordenació forestal aprovat i vigent

1. Els contribuents es poden aplicar, juntament amb la reducció percentual que correspongui sobre l'import total de les deduccions de la quota establertes per la llei de l'Estat reguladora de l'impost, una deducció del 15%, amb el límit màxim del 5% de la quota íntegra autonòmica, de les quantitats invertides per inversions no productives i per prevenció d'incendis a titulars de terrenys forestals amb un instrument d'ordenació forestal aprovat i vigent.

2. Aquesta deducció resta condicionada a la justificació documental adequada i suficient dels pressupòsits de fet i dels requisits que en determinin l'aplicabilitat. En particular, les persones interessades en

aquesta deducció han de sol·licitar al Centre de la Propietat Forestal, dins els primers vint dies de cada any, un certificat que acrediti les inversions per a trametre'l a l'Agència Tributària de Catalunya".

7.- Sòl forestal temporal i rompudes.

- Mesura proposada: Modificar l'article 2.3 de la Llei 6/1988, de 30 de març, Forestal de Catalunya per a incloure les espècies de creixement lent en el sí de la definició de "terrenys forestals temporals".
- Mesura aprovada: Es defineixen com a terrenys forestals temporals aquells sòls agrícoles colonitzats per bosc amb caràcter circumstancial.
- Text íntegre (Article 118.1 de la Llei 11/2026):

118.1. Es modifica l'article 2 de la Llei 6/1988, forestal de Catalunya, que resta redactat de la manera següent:

"2.1. D'acord amb aquesta llei, són terrenys forestals o forests:

3. Es consideren com a terrenys forestals temporals, amb una durada mínima del torn de l'espècie, els terrenys agrícoles existents a l'ortoimatge oficial de l'any 2000 que circumstancialment són objecte d'explotació forestal amb espècies de creixement ràpid o lent".

8.- Finançament de la gestió forestal per mitjà del Cànon de l'Aigua.

- Mesura proposada: Destinar fons del Cànon de l'Aigua a la gestió forestal sostenible per millorar el cicle hídric i prevenir incendis.
- Mesura aprovada: S'inclou el finançament de la gestió forestal en espais fluvials i forestals com una finalitat del cànon.
- Text íntegre (Article 35.2 de la Llei 11/2026):

35.2. S'afegeix una lletra, la d, a l'apartat 1 de l'article 63 del text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, amb el text següent:

"d) El finançament d'actuacions de gestió forestal sostenible en espais fluvials i forestals vinculades directament a millorar la disponibilitat d'aigua dolça per a la població i a la prevenció d'incendis forestals".

9. Noves funcions del Centre de la Propietat Forestal (CPF).

- Mesura recolzada: Reforçar el CPF perquè sigui l'òrgan competent en finques sense IOF i valoritzi els serveis ecosistèmics.
- Mesura aprovada: S'atribueixen funcions de control de terrenys privats sense ordenació i de foment dels serveis ecosistèmics, a desplegar fins al 2028.
- Text íntegre (Article 75 de la Llei 11/2026):

1. S'afegeix una lletra, la n, a l'article 4 de la Llei 7/1999, de 30 de juliol, del Centre de la Propietat Forestal, amb el text següent:

"n) Les funcions de valorització dels serveis ecosistèmics per mitjà del foment de la gestió forestal sostenible dels terrenys privats que el departament competent en polítiques ambientals li delegui. o) L'administració, el seguiment i el control dels aprofitaments, les actuacions i els usos dels terrenys privats sense instrument d'ordenació forestal, incloent l'atorgament de les autoritzacions i dels actes administratius que corresponguin i la recepció de les comunicacions prèvies de les actuacions que ho requereixin".

10.- Supressió de l'article 98 relatiu als Plans de Protecció del Medi Natural i del Paisatge dels Espais Naturals Protegits que contenia el Projecte de Decret inicial:

- Mesura proposada: Eliminar la nova regulació sobre els Plans de Protecció del Medi Natural que es pretenia introduir, per contenir disposicions contràries a Dret i per atribuir competències exorbitants al Departament de Polítiques Ambientals.
- Mesura aprovada: L'article relatiu a aquests plans ha estat suprimit. En el seu lloc, l'article 98 de la Llei 11/2026 passa a regular qüestions de transport per cable.
- Resum del canvi: S'ha evitat l'aprovació d'un nou règim restrictiu per als espais naturals i el paisatge mitjançant la supressió de la proposta original.

Santa Coloma de Farners (Girona), a 13 de juliol de 2026.